



Številka: 478-14/2019-001

Datum: 8. 7. 2019

Občina Vodice, Kopitarjev trg 1, 1217 Vodice, ki jo zastopa župan Aco Franc Šuštar, na podlagi 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), v povezavi s 19. členom Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. [31/18](#)), objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE (MENJALNE) POGODBE

za odtujitev nepremičnin kot so navedene v spodnji tabeli za ceno 840,00 EUR brez davka:

Parc. št.	površina (m ²)	delež	Namenska raba
857/2 k.o. Skaručna	210	1/1	<i>K – najboljša kmetijska zemljišča (72 %), G-gozdna zemljišča (28 %)</i>

Za menjavo predmetnih nepremičnin bo sklenjena neposredna pogodba po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Vodice. V kolikor je podana ponudba za zamenjavo zemljišč, katerih vrednost je nižja od nepremičnin v lasti Občine Vodice, mora pridobitelj poravnati razliko v vrednostih in sicer v roku 8 dni od sklenitve menjalne pogodbe, poračun kupnine je bistvena sestavina pogodbe.

Ponudbo na namero je potrebno oddati najkasneje do vključno 29. 7. 2019 po elektronski pošti na naslov obcina@vodice.si ali kristina.bozic@vodice.si ali po pošti na naslov Občine Vodice. Upošteevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka roka za oddajo ponudbe oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan za oddajo ponudbe.

V primeru, da se bo na namero za pridobitev nepremičnin prijavilo več zainteresiranih oseb, bo pogodba sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo zagotavljal ustrezno nadomestno nepremičnino, ki jo Občina Vodice potrebuje za ureditev stanja ceste in gospodarske javne infrastrukture.

Zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja in potrebe zagotavljanja javnega interesa vse stroške pogodbe nosi pridobitelj nepremičnin.

Kontaktna oseba v zvezi s prodajo predmetne nepremičnine je Kristina Božič, višja svetovalka za pravne, premoženjske in gospodarske zadeve (01/833 26 10, mail: kristina.bozic@vodice.si).

Občina Vodice si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

Aco Franc Šuštar
Župan Občine Vodice

